3 февраля 2006 года N 4

**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**

**ЗАКОН**

**О КАТЕГОРИЯХ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО**

**НА ПОЛУЧЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЗ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

**РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА,**

**И ПОРЯДКЕ ЕГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДАННЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН**

Принят Народным Собранием

Республики Дагестан

26 января 2006 года

(в ред. Закона РД от 03.11.2006 N 59)

Настоящий Закон устанавливает категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда, принадлежащего на праве собственности Республике Дагестан (далее - жилищный фонд Республики Дагестан), по договору социального найма и порядок его предоставления данным категориям граждан.

Статья 1. Категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору

социального найма

Жилые помещения по договору социального найма из жилищного фонда Республики Дагестан предоставляются признанным нуждающимися в жилых помещениях:

инвалидам Великой Отечественной войны;

участникам Великой Отечественной войны;

ветеранам боевых действий;

инвалидам боевых действий;

лицам, проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, лицам, награжденным орденами или медалями СССР за службу в указанный период, в случае выселения из занимаемых ими служебных помещений;

лицам, награжденным знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;

лицам, работавшим в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, признанным инвалидами, в случае выселения из занимаемых ими служебных помещений;

членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий;

инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов;

Героям Советского Союза;

Героям Социалистического Труда;

Героям Российской Федерации;

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющим закрепленного жилого помещения, по окончании их пребывания в образовательных и иных учреждениях, в том числе в учреждениях социального обслуживания, в приемных семьях, детских домах семейного типа, при прекращении опеки (попечительства), а также по окончании службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы;

гражданам, страдающим тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, согласно перечню, установленному Правительством Российской Федерации, и не имеющим иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности;

членам семей погибших при исполнении служебных обязанностей лиц рядового и начальствующего состава, лиц, не имеющих специальных и воинских званий противопожарной службы Республики Дагестан;

государственным гражданским служащим Республики Дагестан;

(в ред. Закона РД от 03.11.2006 N 59)

лицам, замещающим государственные должности Республики Дагестан;

техническому персоналу органов государственной власти Республики Дагестан;

лицам, реабилитированным в соответствии с Законом Российской Федерации "О реабилитации жертв политических репрессий", в случае возвращения на прежнее место жительства;

лицам, имеющим особые заслуги перед Республикой Дагестан, по решению, принимаемому Президентом Республики Дагестан.

(абзац введен Законом РД от 03.11.2006 N 59)

Статья 2. Порядок предоставления жилых помещений

категориям граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма

Порядок предоставления жилых помещений категориям граждан, имеющих право на получение жилых помещений из жилищного фонда Республики Дагестан по договору социального найма, устанавливается Правительством Республики Дагестан в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 3. Норма предоставления и учетная норма площади жилого помещения

1. Нормы предоставления площади жилого помещения из жилищного фонда Республики Дагестан для категорий граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона, устанавливаются:

на семью из трех и более человек по - 18 квадратных метров общей площади на каждого члена семьи;

на семью из двух человек - 42 квадратных метра общей площади;

на одиноко проживающих граждан - 33 квадратных метра общей площади.

2. Учетная норма площади жилого помещения принимается равной учетной норме, установленной органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2005 года.

Председатель Государственного Совета

Республики Дагестан

М.МАГОМЕДОВ

Махачкала

3 февраля 2006 г.

N 4